

# 入居申込書 兼 家賃保証サービス申込書

① お申込  
年月日 年 月 日

② お名前\*  
フリガナ (姓) (名)  
電話※ 自宅・呼出  
携帯

契約 生年月日\* 昭・平 年 月 日 ( 歳) 性別\* 男・女

お住居\*  
〒 都 道 府 県  
フリガナ  
住居 1 自己所有 5 賃貸マンション 居住年数 配偶者\* 世帯主と住所が異なる方や単身赴任の方は、右欄へ連絡先をご記入ください。 連絡先住所  
2 家族所有 6 公営・公団  
3 社宅・官舎 7 アパート  
4 借家 8 寮 9 他 年 月 日 有 無 有 無  
転居理由 入居動機

③ お勤め先  
名称※ フリガナ 所属 税込 万円  
\*派遣社員の方は派遣元をご記入ください ※ (内線 )  
〒 都 道 府 県  
フリガナ  
出向・派遣先の名称・電話 勤務 年 月 日  
雇用形態 業 種 1 公務員 5 自営業者 業 種 1 小売 4 建築・工事 7 陸運 10 接客・娯楽  
2 公的資格者 7 パートアルバイト 2 サービス 5 不動産 8 製造 11 医療機関  
3 会社員 10 派遣 3 教育 6 金融 9 飲食 12 他

緊急連絡先 or 連帯保証人  
お名前\* フリガナ (姓) (名) 属性 緊急連絡先 ・ 連帯保証人  
電話※ 自宅・呼出  
携帯

生年月日 昭・平 年 月 日 ( 歳) 性別\* 男・女

お住居\*  
〒 都 道 府 県  
フリガナ  
住居 1 自己所有 3 社宅・官舎 5 賃貸マンション 7 アパート 居住年数 配偶者 契約者  
2 家族所有 4 借家 6 公営・公団 8 寮 9 他 年 月 日 無・有 どの関係\*

お勤め先  
名称 所属 勤務 従業 税込 万円  
所在地 年 月 日 業 種 人 年収

備考

上記の記載内容に虚偽はありません。入居申込条件を理解した上で入居申込します。尚、書類審査の結果、入居を拒絶されても一切、異議を申しません。  
虚偽の記載により入居を行った場合は、賃貸借契約の即時解除が行われることに一切の異議申し立てを行いません。「個人情報の取り扱いについて」の書面を確認し、同意の上申し込みを致します。

平成 年 月 日  
入居者署名欄 印

賃借物件 ※フリガナ  
※フリガナ ( 号室)  
※フリガナ

契約 年月日 年 月 日  
分譲賃貸の場合は右角内にチェックを入れて下さい。

入居予定日 年 月 日 構造  
賃貸期間 自 年 月 日 至 年 月 日 間取り

お支払内容  
お支払内容  
① 賃 料  
② 共益費・管理費等  
③ 駐車場使用料等  
④ その他費用  
⑤  
⑥  
⑦ 月額手数料  
⑧ 月額合計

契 約 時 費 用  
① 敷 金  
② 礼 金  
③  
④  
⑤  
⑥  
⑦  
⑧

入居予定者  
氏名 生年月日 昭和 平成 年 月 日 年齢 携帯 続柄  
勤務先名 電話番号 年収 万円  
氏名 生年月日 昭和 平成 年 月 日 年齢 携帯 続柄  
勤務先名 電話番号 年収 万円  
氏名 生年月日 昭和 平成 年 月 日 年齢 携帯 続柄  
勤務先名 電話番号 年収 万円

ここから下は貸主(または管理会社・仲介店)記入欄

れんぽぽ 息 みんなの家賃保証

初回保証料 円  
保証更新料 円

※下記の欄は必ずご記入(会社ゴム印)をお願いします。

加盟店 / 仲介店  
会社名:  
店舗名:  
電 話:  
F A X:  
担当者:

申込商品  
 れんぽぽ15  
 れんぽぽ代弁  
 れんぽぽアルファ(集金・代弁)  
 学割れんぽぽ(年払い・一括払い)  
※上記以外の商品は、下記に記載して下さい。

FAX送信先: 各エリア担当拠点番号

賃料等支払先  
会社名 株式会社CAPCO AGENCY  
所在地 愛知県名古屋市中区丸の内2-1-37  
エスパリオ丸の内4階  
電話番号 052-218-7088  
加盟店番号 1441 - 0880  
取扱店名 名古屋本店 担当

## 別紙特約事項

- ・乙は本契約開始日より1年未満で退去する場合、甲に賃料1ヶ月分の違約金を支払うものとする。
- ・更新事務手数料15,000円税別/2年毎の支払いは契約更新月の賃料と併せて引き落とすものとする。
- ・退去時原状回復の際、ハウスクリーニング費用、鍵交換費用、表替え費用、襖貼替費用は入居の長短に関わらず借主負担とする。
- ・本契約において借主は株式会社CAPCOAGENCYと保証委託契約を締結することを前提とし、その初回保証料及び毎月の引落手数料、更新料は借主が負担するものとする  
    { 初回保証料：賃料総額の50%（%上がる場合有） 初回最低保証料金額 20,000円税別、  
    月額保証料：毎月支払総額の1%、更新料：1万円税別/1年毎 }
- ・滞納が発生した場合（前月末日までに当月分の支払いが無かった場合）、保証会社は支払いを促すためにコンビニ支払用紙の発行を行うものとし、賃借人は発行手数料として800円が滞納賃料に加算されることを承諾するものとする。
- ・乙は本契約期間中JBRに加入するものとし、その費用月額1,500円税別は賃料と併せて支払うものとする。

以下余白。

年 月 日

貸主：住所  
氏名

㊞

借主：住所  
氏名

㊞