

保証委託申込書

■家主ダイレクト  
■ベーシックプラン

個人用

本人確認  
ご希望  
時間

①9時～12時 ②12時～15時 ③15時～18時

ご希望の時間以外にお電話を差し上げる場合があります。  
※審査内容によってはお電話を省略させていただく場合があります。

申込日  
(西暦) 2 0 年 月 日

入居予定日 2 0 年 月 日

お申込者様ご記入欄

申込者は、個人情報(別紙「個人情報取扱規程」)により取扱われることについて、あらかじめ緊急連絡先より同意を取得し、自らも同意します。  
申込者は本書面への署名により、申し込みをします。

氏名 (自署)	フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日	(歳)	性別	男	女	配偶者の有無	有・無	国籍	
自宅電話	-	携帯電話	-											
現住所	〒 都 道 府 県													
転居理由	<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 入学 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> 環境 <input type="checkbox"/> その他 ( )													
職業	<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約(準)社員 <input type="checkbox"/> パート・派遣 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 生活保護 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> その他 ( )													
勤務先名	フリガナ	勤務先電話	-											
業種		部署												
月収	万円	勤続年数	年	ヶ月	勤務先住所	〒 都 道 府 県								
入居者様	<input type="checkbox"/> 申込者ご本人のみ <input type="checkbox"/> 申込者および同居人 <input type="checkbox"/> 申込者以外    ※下欄に記入しきれない場合は、別紙に同様の情報をご記入ください。													
	氏名	フリガナ	性別	続柄	生年月日									
			男・女		西暦	年	月	日	(歳)					
			男・女		西暦	年	月	日	(歳)					

氏名	フリガナ	男	固定電話	-	-
		女	携帯電話	-	-
生年月日	西暦	年	月	日	歳
住所	〒 都 道 府 県				
続柄	<input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 兄弟姉妹 <input type="checkbox"/> 親族 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
国籍					

外国籍の方は以下のご記入をお願いします。

■本国の緊急連絡先

- ・原則、本国在住のご両親または兄弟姉妹の方(二親等内の親族)をお願いいたします。
- ・審査時に国際電話でご本人確認をさせていただく場合があります。

氏名	フリガナ	男	固定電話	
		女	携帯電話	
生年月日	西暦	年	月	日
住所	〒 都 道 府 県			
続柄	<input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 兄弟姉妹 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
国籍				

通信欄

使用用途	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用 (SOHO・店舗・事務所・倉庫等)：事業内容 ( )	①家賃		円
物件名		②共益費		円
物件住所	〒 都 道 府 県	③駐車場		円
敷金		④その他固定費		円
礼金		合計		円
		①+②+③+④		円
		プラン選択	<input checked="" type="checkbox"/> 家主ダイレクト (口座振替) <input type="checkbox"/> ベーシックプラン	

■管理会社(元付) ※支店名もご記入ください。		■仲介会社(客付) ※支店名もご記入ください。	
社名	株式会社 東栄ハウス	社名	
住所	愛知県一宮市木曾川町黒田字山1-2 第6日置ビル1階 担当	住所	
TEL	0586-64-9638	TEL	
FAX	0586-64-9639	FAX	
審査結果送付先	<input checked="" type="checkbox"/> 管理会社		<input type="checkbox"/> 仲介会社

※ チェックがない場合は、管理会社様へ審査結果を送付いたします。 CS202005



株式会社 Casa 審査課  
FAX 0800-888-1515

<お申込に関する問合せ>  
TEL 03-5339-1049

【注意事項】  
 ・ご記入は必ずお申込本人自署にて、濃い文字でハッキリとご記入をお願いいたします。不鮮明、記入漏れ等がございますと、審査にお時間が掛かります。  
 ・内容を確認させていただくため、Casa 審査課 03-5339-1049からお電話をさせていただきます場合がございます。  
 ・お申込み後にキャンセルになった際は、弊社までご連絡くださいますようお願いいたします。  
 ・在籍確認、および緊急連絡先等へ連絡する場合がございますので、あらかじめご了承ください。

## 別紙特約事項

- ・乙は本契約期間中 JBR に加入するものとし、その費用（月額 1,500 円税別）は賃料と併せて支払うものとする。
- ・乙は本契約開始日より 1 年未満で退去する場合、甲に賃料 1 ヶ月分の違約金を支払うものとする。
- ・更新事務手数料 15,000 円（税別）の支払いは契約更新月の賃料と併せて引き落とすものとする。
- ・退去時原状回復の際、ハウスクリーニング費用、鍵交換費用、表替え費用、襖貼替費用は入居の長短に関わらず借主負担とする。
- ・本契約において、乙は Casa 家主ダイレクトを利用するものとし、その保証料は借主負担とする。  
初回保証料：初回引落時に賃料総額の 50%・最低保証委託料 2 万円（非課税）、  
更新料 1 万円（非課税）/1 年、月額保証料無し、口座振替決済手数料 500 円（税別）  
（残高不足等により、引落不可能となった場合でも口座振替決済手数料 500 円（税別）は  
かかります。口座より引落をする為の作業等、銀行等に支払う手数料です。ご注意ください。）
- ・乙が甲に対する賃料等の立替払いを第三者に委託する場合、乙の当該第三者に対する立替金償還債務の支払いの遅滞は、乙の甲に対する賃料等の支払い債務の遅滞とみなされ、甲はこれに基づいて、甲乙間の賃貸借契約を解除することができるものとする。
- ・賃貸借契約の終了に伴う乙の賃貸物件の明渡しに関して、甲が法的手続（訴訟手続、保全手続、強制執行手続等）を取った場合に生じる一切の費用（印紙代、郵券代等のいわゆる狭義の訴訟費用のみならず、弁護士費用、執行補助者費用、残置動産撤去費用等を含む）は、全て乙が負担するものとする。

以下余白。

年 月 日

貸主：住所

氏名

印

借主：住所

氏名

印